



## VALORACIÓN DE INMUEBLES Y MARCO NORMATIVO

---

**SKU:** CT2458

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### **Unidad 1 Objetivos y función de la valoración de inmuebles.**

1.1 Valor de mercado y valor de tasación.

#### **Unidad 2 Conceptos básicos de la tasación de inmuebles.**

2.1 Valor.

2.2 Precio de mercado.

2.3 Renta.

#### **Unidad 3 Principios de valoración.**

#### **Unidad 4 Fuentes de información de precios y alquileres.**

4.1 INE.

4.2 Banco de España.

4.3 Sociedades de Tasación.

4.4 Administración Pública.

4.5 Otras fuentes.

#### **Unidad 5 Tipos de valoración.**

5.1 Valoraciones libres.

5.2 Valoraciones catastrales.

5.3 Valoraciones de Hacienda y municipales.

5.4 Valoraciones urbanísticas y expropiatorias.

5.5 Valoraciones hipotecarias.

5.6 Otras Valoraciones para finalidades especiales:  
procedimientos judiciales y mercantiles.

#### **Unidad 6 Legislación aplicable a la tasación de inmuebles.**

6.1 Normativa estatal y autonómica en general.

6.2 Normativa vigente en materia precios de Viviendas Protegidas.

6.3 Normativa vigente en materia de precios en los Arrendamientos.